



МИНИСТЕРСТВО
сельского хозяйства и торговли
Красноярского края

Ленина ул., д.125, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 249-31-33
Факс: (391) 265-23-21, 265-23-29
E-mail: krasagro@krasagro.ru
<http://www.krasagro.ru>

Главе района (округа)

Начальнику управления (отдела)
сельского хозяйства
администрации района (округа)

(всем)

15.12.2021

№

15-27/5210

На

Об изменении норм федерального
законодательства

Министерство сельского хозяйства и торговли края информирует, что Федеральным законом от 06.12.2021 № 407-ФЗ «О внесении изменений в статью 19 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» приняты нормы, позволяющие крестьянским (фермерским) хозяйствам и сельскохозяйственным потребительским кооперативам реализовывать сельскохозяйственную продукцию собственного производства на используемых для осуществления своей деятельности земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения с использованием помещений, расположенных в объектах капитального строительства, некапитальных строениях, сооружениях, или нестационарных торговых объектах при условии их размещения на земельном участке, не относящемся к сельскохозяйственным угодьям, без проведения работ, связанных с нарушением почвенного слоя земельного участка.

Требования к таким помещениям устанавливаются законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Предлагаем довести данную информацию до заинтересованных субъектов агропромышленного комплекса.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

С уважением,

заместитель министра

О.И. Дивногорцева



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 19 Федерального закона
«О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и отдельные
законодательные акты Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

25 ноября 2021 года

Одобен Советом Федерации

1 декабря 2021 года

Статья 1

Статью 19 Федерального закона от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ
«О крестьянском (фермерском) хозяйстве» (Собрание законодательства
Российской Федерации, 2003, № 24, ст. 2249) дополнить пунктом 4
следующего содержания:

«4. Фермерское хозяйство может реализовывать на используемом им
для осуществления своей деятельности земельном участке из земель
сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственную продукцию
собственного производства с использованием помещений, расположенных



в объектах капитального строительства, некапитальных строениях, сооружениях, входящих в состав имущества фермерского хозяйства, или нестационарных торговых объектов при условии размещения таких объектов на данном земельном участке, не относящемся к сельскохозяйственным угодьям. Требования к помещениям, указанным в настоящем пункте, устанавливаются законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Размещение нестационарных торговых объектов на данных земельных участках допускается без проведения работ, связанных с нарушением почвенного слоя земельного участка.».

Статья 2

Внести в пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 50, ст. 4870; 1999, № 8, ст. 973; 2003, № 24, ст. 2248; 2006, № 45, ст. 4635; 2017, № 31, ст. 4766; 2020, № 29, ст. 4506; 2021, № 15, ст. 2437) следующие изменения:

1) дополнить предложением следующего содержания:
«Сельскохозяйственный потребительский кооператив может реализовывать на используемом им земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственную продукцию собственного производства с использованием помещений, расположенных

в объектах капитального строительства, некапитальных строениях, сооружениях, строительство, реконструкция и эксплуатация которых допускаются на данном земельном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, или нестационарных торговых объектов при условии размещения таких объектов на данном земельном участке, не относящемся к сельскохозяйственным угодьям, без проведения работ, связанных с нарушением почвенного слоя земельного участка.»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«Требования к помещениям, указанным в настоящем пункте, устанавливаются законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.».

Статья 3

Пункт 2 статьи 77 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2006, № 23, ст. 2380; № 50, ст. 5279; 2008, № 30, ст. 3597; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4235; 2017, № 27, ст. 3940; 2019, № 52, ст. 7795; 2021, № 27, ст. 5127) изложить в следующей редакции:

«2. В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными

водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми в целях осуществления прудовой аквакультуры), объектами капитального строительства, некапитальными строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, в случаях, предусмотренных федеральными законами, нестационарными торговыми объектами.».

Статья 4

В статье 1 Федерального закона от 2 июля 2021 года № 299-ФЗ «О внесении изменений в статью 77 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 27, ст. 5127) слова «слова «а также зданиями» заменить словом «зданиями»,» исключить.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
6 декабря 2021 года
№ 407-ФЗ